

Preisverzeichnis für Dienstleistungen im Bereich gewerbliche Baufinanzierung

<ul style="list-style-type: none"> • Zusendung Zweitschriften (Zinsbescheinigungen usw.) 	10,00 € je Darlehen
<ul style="list-style-type: none"> • Zusendung Restschuldbestätigung 	10,00 € je Darlehen
<ul style="list-style-type: none"> • Rücklastschrift und Mahnung <ul style="list-style-type: none"> ◦ Kosten für Rücklastschrift ◦ Kosten für erste Mahnung ◦ Kosten für jede weitere Mahnung 	5,00 € zzgl. Fremdgebühr 5,00 € 10,00 €
<ul style="list-style-type: none"> • Änderung des Darlehensvertrages (nach Unterzeichnung) <ul style="list-style-type: none"> ◦ Austausch Tilgungersatzprodukt / sonstige Sicherheiten ◦ Änderung der Tilgungsart ◦ Änderung des Tilgungssatzes ◦ Objekttausch generell nicht möglich. In begründeten Ausnahmefällen und Akzeptanz durch die Stuttgarter Lebensversicherung a.G. als Darlehensgeber ◦ Änderung Darlehensnehmer (nur Schuldbeitritt der Schuldhaftentlassung) ◦ Änderung Darlehensnehmer (nur Schuldübernahme durch Verschmelzung) ◦ Änderung Darlehensnehmer aufgrund Tod eines oder mehrerer Darlehensnehmer 	100,00 € 250,00 € 50,00 € 0,50% der Darlehensvaluta, mindestens jedoch 1.500,00 € 0,25% der Darlehensvaluta 250,00 € Kostenfrei
<ul style="list-style-type: none"> • Erstellung einer notariellen Löschungsbewilligung und Gesamtabtretung im Rahmen der Darlehensrückzahlung 	Kostenfrei zzgl. Notarkosten
<ul style="list-style-type: none"> • Erstellung von <u>notariellen</u> Grundbucheklärungen (z. B.: Teilabtretung, Rangrücktritt, Zustimmungserklärung, notarielle Zweitschrift der Löschungsbewilligung, usw.) 	75,00 € zzgl. Notarkosten
<ul style="list-style-type: none"> • Berechnung Vorfälligkeitsentschädigung für eine außervertragliche Rückzahlung <ul style="list-style-type: none"> ◦ erstmalige Berechnung ◦ jede weitere Berechnung innerhalb der Zinsbindung 	Kostenfrei 100,00 €
<ul style="list-style-type: none"> • Kosten für außerordentliche Aufwendungen, die nicht den normalen Geschäftsumfang betreffen 	Pro angefangene 15 Min. Arbeitszeit eines Mitarbeiters der Stuttgarter – 25,00 € ; nach 60 Min. werden pro angefan- gene Stunde 100,00 € berechnet